



Nationaal
Energiebespaarfonds



**Meer comfort en een
lagere energierekening!**

**Regel het nu met
de VvE Energiebespaarlening**

Met de VvE Energiebespaarlening, speciaal voor Verenigingen van Eigenaren, kunt u meteen aan de slag met energiebesparende maatregelen.

De maandelijkse energiekosten gaan omlaag, zonder dat u eerst moet reserveren. U profiteert direct!

Welke maatregelen kunt u financieren?

Met de VvE Energiebespaarlening kunt u meer dan 25 energiebesparende maatregelen financieren. Denk bijvoorbeeld aan:

- + Isolatie van gevel, spouwmuur, vloer, dak en deuren
- + HR++ glas, Triple glas, kozijnen
- + LED verlichting
- + HR-ketel, warmtepomp, biomassaketel, warmteterugwin-installatie
- + Zonnepanelen, zonneboiler
- + Energieprestatatieverbetering van de bestaande lift

Bovengenoemd overzicht is niet compleet.

Kijk op www.energiebespaarlening.nl/vve voor alle maatregelen die in aanmerking komen voor de VvE Energiebespaarlening.



VRAAG aan onze accountmanager: Hoe bespaar ik het meest?



Waarom energiebesparende maatregelen nemen?



Verlagen energielasten

Naar verwachting gaan de kosten voor energie in de toekomst stijgen. Met het nemen van energiebesparende maatregelen houdt u grip op uw energiekosten.



Verhogen wooncomfort

Geen kou meer door warmteverlies of tocht.



Woningen aantrekkelijk houden voor bewoners en kopers

Kopers laten hun beslissing in toenemende mate afhangen van het energieverbruik van de woning.



Combineren met onderhoud

Het geplande onderhoud in het meerjaren onderhoudsplan (MJOP) kunt u meteen duurzaam realiseren.



Goed voor het milieu én toekomstige generaties



TIP: Informeer de bewoners zo vroeg mogelijk. Verspreid nieuwsbrieven en organiseer een informatiebijeenkomst.

Waarom de VvE Energiebespaarlening?

- + Direct aan de slag met (noodzakelijk) onderhoud en energiebesparing.
- + Lage energierekening en meer comfort.
- + Uitstekende voorwaarden en lage rente.
- + U voorkomt onnodige kosten aan onderhoud en (nood) reparaties.
- + Positieve invloed op de waarde van uw woning.



TIP: Overweegt u maatregelen of een lening? Wij helpen u ook met het verkennen van de mogelijkheden.

Stappenplan

- ⬇ **Stap 1** Contact opnemen met onze accountmanager
- ⬇ **Stap 2** Indienen aanvraag
- ⬇ **Stap 3** Besluitvorming binnen VvE
- ⬇ **Stap 4** Ondertekening akte bij notaris
- ⬇ **Stap 5** Openen bouwdepot
- ⬇ **Stap 6** Aan de slag!



TIP: Wij helpen u graag met de besluitvorming binnen uw VvE.

Kenmerken van de VvE Energiebespaarlening

- + Uw VvE bestaat uit tenminste 10 wooneenheden.
- + De lening heeft een omvang van minimaal € 25.000,- en maximaal € 5.000.000,-.
- + De lening heeft een looptijd van 10 of 15 jaar naar keuze.
- + De actuele percentages vindt u op www.energiebespaarlening.nl/rente
- + De gehanteerde rente staat gedurende de looptijd van de lening vast.
- + Aflossing op basis van maandannuïteiten.
- + Verstrekking door middel van een notariële akte van geldlening.
- + De lening kan op elk moment geheel of gedeeltelijk boetevrij worden afgelost (met een minimum van € 250,-).
- + Het geleende bedrag wordt in een bouwdepot gestort.

**De heer L. Draisma bestuurslid VvE
Zangvogelweg, Ganzenstraat,
Albatrosstraat in Amersfoort:**



"Wij hebben energiebesparende maatregelen getroffen in vier appartementencomplexen. Door het vervangen van de CV-installatie, het isoleren van de spouwmuren en de led-verlichting in de openbare ruimten is onze energierekening met ruim 30% omlaag gegaan. De totale investering bedroeg € 225.000,-. Hiervan hebben we zelf € 75.000,- bekostigd, de resterende € 150.000,- is gefinancierd met de VvE Energiebespaarlening. Het bedrag dat we besparen op de stookkosten is hoger dan de aflossing en rente die we moeten betalen voor de lening."

Wie verstrekt de VvE Energiebespaarlening?

De VvE Energiebespaarlening wordt verstrekt uit het Nationaal Energiebespaarfonds. Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn) is aangewezen als uitvoeringsorganisatie. SVn biedt financieringsoplossingen die maatschappelijke waarde helpen creëren. Dit doen wij samen met gemeenten en andere overheden. Zo dragen wij bij aan het verbeteren van de kwaliteit van wonen en leven in Nederland.

Zet uw volgende stap

Zet vandaag nog de eerste stap en neem contact met ons op. Onze accountmanagers helpen u graag op weg.

Bel SVn: 088 253 9600

website www.energiebespaarlening.nl/vve

e-mail energiebespaarlening@svn.nl

SVn

Postbus 35

3800 AA Amersfoort

088 253 9600

energiebespaarlening@svn.nl
www.energiebespaarlening.nl
[Facebook.com/energiebespaarlening](https://www.facebook.com/energiebespaarlening)
[Twitter.com/energiebespaarlening](https://twitter.com/energiebespaarlening)

Mede mogelijk gemaakt door:



SVn
Stimuleringsfonds
Volkshuisvesting



Rijksoverheid



Rabobank

ASN BANK
VOOR DE WERELD VAN MORGEN